

JIŽNÍ ULIČNÍ FASÁDA



STŘECHA  
NENÍ SOUČÁSTÍ TÉTO PD

4. NP

3. NP

2. NP

1. NP

1. PP

### STRUKTURA PLOCH FASÁD

- Š XX PRVKY ŠTUKATÉRSKÉ
- TR XX PRVKY TRUHLÁŘSKÉ
- KA XX PRVKY KAMENICKÉ
- KL XX PRVKY KLEMPÍŘSKÉ
- ZA XX PRVKY ZÁMEČNICKÉ
- KO XX PRVKY KOVÁŘSKÉ

- OMÍTKY HLADKÉ - nová souvrství oca až 100% z plochy celková plocha na Jižní ul. f. 64,0 m<sup>2</sup>, celková plocha na severní ul. f. 87,0 m<sup>2</sup>
- OMÍTKY HLADNÉ - PROFILOVANÉ PRVKY /např. OSTĚNÍ, ŘÍMSY, BOSÁŽE/ nová souvrství oca až 25% z plochy celková plocha na Jižní ul. f. 266,0 m<sup>2</sup>, celková plocha na severní ul. f. 315,0 m<sup>2</sup>
- OMÍTKY STRUKTURY HRUBÉ TESANÉHO KAMENE - PROFILOVANÉ PRVKY /např. OSTĚNÍ 1.NP/ nová souvrství oca až 25% z plochy celková plocha na Jižní ul. f. 75,0 m<sup>2</sup>, celková plocha na severní ul. f. 90,0 m<sup>2</sup>
- OMÍTKY TENKOVRSŤVÉ VYZTUŽENÉ HLADNÉ - /KAMENNÉ PRVKY, např. SOKL/ nová souvrství oca až 100% z plochy celková plocha na Jižní ul. f. 12,0 m<sup>2</sup>, celková plocha na severní ul. f. 13,0 m<sup>2</sup>
- OMÍTKY HRUBÉ STRUKTURY - /SPODNÍ ČÁST SOKLU/ nová souvrství až 100% z plochy celková plocha na Jižní ul. f. 6,0 m<sup>2</sup>, celková plocha na severní ul. f. 8,0 m<sup>2</sup>
- PLOCHY FASÁD Z POHLEDVÝCH REŽNÝCH CIHEL DOBRĚ ZACHOVANÉ - PŘEDPOKLÁDANÁ NUTNOST PŘESPÁROVÁNÍ DO 10%

SKUTEČNÝ ROZSAH OBMĚNY OMÍTEK BUDE PŘED REALIZACÍ OVĚŘEN SONDÁŽNÍM A PLOŠNÝM AKUSTICKÝM PRŮZKUMEM - O ROZSAHU ODSTAROVÁNÍ HISTORICKÝCH OMÍTEK BUDE ROZHODNUTO KOMISIONÁLNĚ

SEVERNÍ ULIČNÍ FASÁDA



### POZNÁMKY:

- V RÁMCI OPRAVY OBJEKTU SE POČÍTÁ S KOMPLETNÍ REKONSTRUKCÍ ŘEŠENÝCH ČÁSTÍ VNĚJŠÍCH FASÁD CCA DO PODOBY Z POČÁTKU 20. STOL.
- PŘI REKONSTRUKCI BUDE POSTUPOVÁNO DLE TÉTO PD UPŘESŇOVANÉ DLE NÁLEZOVÝCH SITUACÍ, /KTERÉ BUDOU ODHALENY PRŮZKUMEM PO POSTAVENÍ LEŠENÍ/ A DLE TECHNOLOGICKÝCH PŘEDPISŮ VIZ TECHNICKÁ ZPRÁVA A PŘEDPISY VÝROBCŮ.
- PŘI REKONSTRUKCI MUSÍ BYT MINIMALIZOVÁNY ZÁSAHY DO HISTORICKÉHO ZDIVA, OMÍTEK A KONSTRUKCÍ.
- NA ZÁKLADĚ PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ MOHOU BYT PROVEDENY KOREKTURY TÉTO PD, KTERÉ VŠAK BUDOU PŘED PROVEDENÍM ODSOUHLASENY PROJEKTANTEM A ZÁSTUPCI INVESTORA.
- BARVNOST FASÁDY A PRVKŮ BUDE UPŘESNĚNA NA ZÁKLADĚ PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A DLE VZORKŮ PROVEDENÝCH DODAVATELEM PŘÍMO NA MÍSTĚ.
- PŮVODNÍ ZACHOVANÉ, ALE MÁLO SOUDRŽNÉ ČÁSTI HISTORICKÝCH OMÍTEK BUDOU POVRCHOVĚ ZPEVNĚNÝ A FIXOVÁNY K PODKLADU DLE RESTAURÁTORSKÉHO ZÁMĚRU.
- NA OCHRANU VŠECH PLASTICKÝCH PRVKŮ FASÁDY, VYSTAVENÝCH DEŠTI A SNĚHU, V SOUČASNOSTI NEOPLECHOVÁNYCH BUDE POUŽITA HYDROFOBIZACE /PO APLIKACI FASÁDNÍCH NATĚRŮ/.
- STÁVAJÍCÍ FUNKČNÍ PRVKY PSV BUDOU ZACHOVÁNY.
- VŠECHNY NEFUNKČNÍ A NEPOTŘEBNÉ PRVKY NA FASÁDĚ /KONZOLY, KRABICE ELEKTRO APOD./ BUDOU ODSTRANĚNY.
- V RÁMCI PD SE PŘEDPOKLÁDÁ VÝMĚNA OKEN A DVEŘÍ V ROZSAHU VIZ PD ENERGETICKÝ ÚSPORNÝCH OPATŘENÍ /DÁLE JEN ZJEDNODUŠENÉ: "ZATEPLENÍ/

PŘEDMĚTEM TÉTO PD NENÍ OPRAVA STŘECHY OBJEKTU VČ. OPLECHOVÁNÍ STŘEŠNÍCH PRVKŮ /NAPŘ. OKAPY, SVODY, OPLECH. VIKÝRŮ A BALUSTRÁDY/, OPRAVY KOMÍNŮ /VČ. OMÍTEK/, NUTNÉ PŘEZDÍVÁNÍ ŘÍMSY, OMÍTANÉ PLOCHY VIKÝRŮ A BALUSTRÁDY ZE ZADNÍ STRAVY apod. V TÉTO PD NENÍ ŘEŠENO NÁPOJENÍ OKAP. SVODŮ NA ODVOD. SYSTÉM V AREÁLU, ZATEPLENÍ OBJEKTU A BEZBARIÉROVÉ ÚPRAVY - VIZ SAMOSTATNÉ ČÁSTI PD

+0.000 = ÚROVEŇ PŘEDNÍ VSTUPNÍ PODESTY  
NA HLAVNÍM SCHODIŠTI

ARCHITEKT MARTIN KONDR, JANA JAKUBA RYBY 74, 323 22 PLZEŇ

Projektant :	Ing. arch. Martin Kondr	Datum :	10.2020
Objednatel :	Základní škola, Podmostní 1, Plzeň	Měřítka :	1: 100
Místo :	Plzeň, Podmostní ul. 1	Formát :	A1
Akce :	<b>ZŠ PODMOSTNÍ PODMOSTNÍ 1, PLZEŇ PD PRO OPRAVU FASÁD ŠKOLY</b>		

BOČNÍ FASÁDY - NÁVRH OBNOVY č.v.: D.08